

ИЗВЕЩЕНИЕ N 4

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Симферополь
(место составления)

"24" мая 2024 г.

1. Застройщик (технический заказчик)
Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН
индивидуального предпринимателя,
«Саки», ОГРН 1229100009808, ИНН 9102283467, 295000, Республика Крым,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
г. Симферополь, ул. Жуковского, 1/1, помещ. 2.3, тел. +79037280057
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,
<2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства,
телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными
предпринимателями)
2. Объект капитального строительства
«Комплекс апартаментов» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Морская.
Корпус 4, площадь застройки – 2 087,81 кв.м., общая площадь – 13 869,23 кв.м.,
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на
строительство, краткие проектные характеристики,
площадь нежилых помещений – 7 414,45 кв.м., количество помещений – 569 шт,
описание этапа строительства, реконструкции,
количество этажей – 9 шт, количество секций – 2 шт
если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Республика Крым, г. Саки, ул. Морская, 2Ч
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№91-RU93307000-3678-2023 от 29.12.2023г до 30.04.2026г, Министерство
жилищной политики и государственного строительного надзора Республики
Крым
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№91-2-1-2-080139-2023 от 22.12.2023г, ООО «Крымская негосударственная
экспертиза строительных проектов и результатов инженерных изысканий»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства
подлежит государственной экологической экспертизе
Не требуется
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

24.05.2024г

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

30.04.2026г

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Договор генерального подряда на выполнение работ №1-ГП/052024 между ООО «СЗ «Саки» и ООО «Единый оператор развития»

10. Приложения:

Разрешение на строительство №91-RU93307000-3678-2023 от 29.12.2023г,

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

Положительное заключение экспертизы №91-2-1-2-080139-2023 от 22.12.2023г,
график производства работ

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Махрова Э.Н.
(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.